

ZARZĄDZENIE NR RI.120.15.2014
WÓJTA GMINY STARE KUROWO
z dnia 28 maja 2014 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej o numerze ewidencyjnym 122 o powierzchni 0,4200 ha położonej w obrębie Przynotecko.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.37 ust.1 , art.38 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014 r. Dz. U. poz. 518 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1 Ogłasza się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej o numerze ewidencyjny 122 o powierzchni 0,4200 ha położonej w obrębie Przynotecko na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykonanie zarządzenia powierza się Przewodniczącemu komisji przetargowej.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia nr RI.120.15.2014 r.
Wójta Gminy Stare Kurowo
z dnia 28 maja 2014 r.

WÓJT
GMINY STARE KUROWO
OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY STARE KUROWO

Lp.	Przetarg miejsce przetargu data przetargu	Położenie nieruchomości	Nr i pow. działki w [ha]	Opis nieruchomości	KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość rynkowa [zł]	Wadium w [zł]	Minimalne postąpienie [zł]
1.	I przetarg ustny nieograniczony Urząd Gminy Stare Kurowo ul.Daszyńskiego 1, 66-540 Stare Kurowo, budynek B sala narad 03 lipca 2014 r. godz. 10:00	Przynotecko	Działka nr 122 o pow. 0,4200 ha w tym: Ł IV-0,1900 ha ŁV-0,2300 ha	Niezabudowana działka gruntu . Przez przedmiotową działkę przechodzi linia optotelekomunikacyjna /światłowodowa /. Ustanawia się nieodpłatną służebność przesyłu na rzecz właściciela linii :Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą i adresem w Warszawie ul. Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa. Na przedmiotowej działce nie były wznawiane znaki graniczne. Nabywca we własnym zakresie i na własny koszt może wznawić znaki graniczne.	GW1K/00 006047/1	Brak planu zagospodarowania.	7.142,87	714,29	200,00

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy BS O/Stare Kurowo nr **60 8362 0005 0260 0912 2000 0020**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości do dnia **30 czerwca 2014 roku.**(dowody wpłaty sprawdzane będą przed rozpoczęciem przetargu) Wadium może być wnoszone wyłącznie w pieniądzu.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium wniesione przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali , zwraca się niezwłocznie po jego zamknięciu lub odwołaniu , nie później jednak niż w terminie trzech dni.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a osoby prawne dodatkowo pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Osoba ustalona jako nabywca, zostanie w terminie 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży. W przypadku nie stawienia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu organizator zastrzega sobie prawo odstąpienia od sprzedaży i zatrzymania wpłaconego wadium.

Warunkiem zawarcia umowy jest wpłacenie pełnej kwoty uzyskanej w przetargu.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Cudzoziemcy(w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach , gdy zgoda ta jest wymagana.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości oraz przetargów udziela Referat Infrastruktury Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tutejszego Urzędu , nr telefonu (095) 7615052 wew. 34.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również w Internecie pod adresem <http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugstarekurowo>



