

Zarządzenie Nr RI.120. 12 .2020

Wójta Gminy Stare Kurowo

z dnia 28 kwietnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiących własność Gminy Stare Kurowo.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.z 2019 r. poz. 506) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2020. poz. 65) oraz uchwały Nr IV/33/2007 Rady Gminy Stare Kurowo z dnia 15 lutego 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stare Kurowo i nabywania nieruchomości do zasobu gminnego.

Zarządzam co następuje :

§1.Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Stare Kurowo, wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stare Kurowo na tablicach ogłoszeń na terenie gminy oraz na stronie internetowej pod adresem: <http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugstarekurowo/> przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Infrastruktury Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa .

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Magdalena Szydelko
Magdalena Szydelko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Obręb	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m. p. z. p.	Cena nieruchomości netto	Forma zbycia
1.	Przynotecko	GW1K/0000 6047/1	391	0,1700	Niezabudowana działka gruntu położona w obrębie Przynotecko, gmina Stare Kurowo. Działka położona jest w zachodniej części obrębu Przynotecko. Działka jest zadrzewiona i zakrzewiona porośnięta samosiewami drzew w wieku od kilkunastu do kilkudziesięciu lat głównie olcha, poj. jesion, poj. dąb, topola. Drzewa przedstawiają wartość opałową, ponadto występują na niej zadrzewienia czarnego bzu, grusz, porzeczek itp.. Całość działki sklasyfikowana jest jako Lzr/ŁIV.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Na przedmiotowej działce nie były wznawiane znaki graniczne. Nabywca we własnym zakresie i na własny koszt może wznović znaki graniczne.	5.700,00	Przetarg
2.	Nowe Kurowo	GW1K/0000 6047/1	61	0,2600	Niezabudowana działka gruntu położona w Nowym Kurowie, gmina Stare Kurowo. Nieruchomość położona w zachodniej części obrębu Nowe Kurowo. Porośnięta głównie robinia (akacją) ponadto występują na niej zadrzewienia czarnego bzu lilaków, głogu itp. Na działce są pozostałości po żelbetowej budowli prawdopodobnie po bunkrze. Działka sklasyfikowana jako Ls VI. Na podstawie art. 37 pkt. A ustawy o lasach , Skarbowi Państwa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Na przedmiotowej działce nie były wznawiane znaki graniczne. Nabywca we własnym zakresie i na własny koszt może wznović znaki graniczne	7.300,00	Przetarg

					<p>reprezentowanego przez Lasy Państwowe przysługuje z mocy prawa prawo pierwokupu tego gruntu.</p> <p>Nabywca w/w działki zawiera wstępną warunkową umowę. Następnie notariusz informuje Lasy Państwowe i czeka miesiąc. Jeżeli w tym czasie Nadleśnictwo nie zgłosi chęci nabycia dojdzie do finalizacji sprzedaży.</p>			
--	--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

Uwaga! Na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 65) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełni jeden z warunków, o których mowa w art. 35 niniejszej ustawy.

W przypadku braku złożenia wniosków w terminie określonym w art. 35 ust.1 sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni poczynając od dnia **28 kwietnia 2020 r.**

Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości udziela Referat Infrastruktury Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tutejszego Urzędu, nr telefonu (095) 76 15 052 wew.334

Wykaz dostępny jest również na stronie internetowej pod adresem: <http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugstarekurowo/>

WÓJT

 Magdalena Szydelko