

Do decyzji nr 4.2023 z dnia 30 maja 2023 roku znak: RI.6220.1.14.2023.ŁWęg o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewidencyjnym 372, 374, 375, 376, 380 obręb Łęgowo oraz 154 obręb Głębozeczek w gminie Stare Kurowo”.

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

#### **1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Przedsięwzięcie polega na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanej etapowo lub w całości na działkach ewidencyjnych o nr 372, 374, 375, 376, 380 obręb Łęgowo oraz 154 obręb Głębozeczek, gmina Stare Kurowo. Dokładnie teren inwestycji obejmować będzie: całość działek o nr ewid. 372, 374, 375 obr. Łęgowo oraz 154 obr. Głębozeczek i część działek o nr ewid. 376, 380 obr. Łęgowo. Powierzchnia całkowita wymienionych działek wynosi około 8,62 ha. Inwestycja zajmie 7,1 ha.

Teren, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren, na którym planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z informacją zawartą w raporcie teren planowanej inwestycji jest użytkowany rolniczo na gruntach sklasyfikowanych jako grunty orne (RV oraz RVI) oraz pastwiska i łąki trwałe (PsIV, łIV). Działka nr ewid. 380, stanowi działkę drogową. Najbliższa zabudowa zlokalizowana będzie w odległości ok. 90 m na działce 377 Łęgowo.

Wg Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335), planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 34, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone.

Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych Otok (Kanał Otok) RW60000188989 – jest to sztuczna część wód, jej stan oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Celem środowiskowym jest umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [EFI+PL/ IBI\_PL]; pozostałe wskaźniki- II klasa jakości) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [związki tributylocyny(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

Rozpatrywana inwestycja nie będzie miała wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na ww. jednolitych częściach wód.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne planuje się zrealizować:

- w północo-wschodniej części obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci”,
- w północo-wschodniej części obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002,
- w odległości około 0,2 km od granic obszaru Natura 2000 Lasy Puszczy nad Drawą PLB320016,
- w odległości około 0,5 km od granic obszaru Natura 2000 Uroczyńska Puszczy Drawskiej PLH320046.

## 2. Inwestor:

PVE 118 Sp. z o.o., Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz

## 3. Zakres przedsięwzięcia:

W ramach farmy planuje się w szczególności:

- posadzić panele fotowoltaiczne zamontowane na stelażu – pod panelami powierzchnia biologicznie czynna;
- posadzić maksymalnie 2 szt. stacji transformatorowych, każda o powierzchni do 200 m<sup>2</sup> i wysokości do 4 m, z tym, że w każdej stacji dopuszcza się ulokowanie do kilku sztuk transformatorów, magazynów energii oraz rozdzielni elektrycznych;
- wyznaczyć do 3 zjazdów z dróg sąsiednich wraz z drogami wewnętrznymi oraz niewielkimi placami manewrowymi, które to zostaną utwardzone i zajmą powierzchnię łącznie do 3 000 m<sup>2</sup>;
- pozostała powierzchnia zostanie przeznaczona na ścieżki technologiczne, które będą umożliwiły przemieszczanie się po terenie inwestycji oraz dostęp do urządzeń technicznych;
- w związku z realizacją planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie polegające na budowie następujących po sobie części instalacji fotowoltaicznych o różnej mocy. Sumaryczna moc w/w części nie przekroczy 9 MW;
- inne elementy zagospodarowania: konwertery, inwertery.

W czasie wykonywania prac budowlanych wystąpi bezpośrednio, krótkotrwałe, punktowe, odwracalne oddziaływanie na klimat akustyczny (hałas i wibracje pochodzące z pracy maszyn, urządzeń budowlanych, pojazdów samochodowych) oraz jakości powietrza (emisja pyłu w związku prowadzonymi pracami ziemnymi i spalin silników maszyn i urządzeń). Uciążliwości te ustąpią po zakończeniu etapu budowy, będzie to zjawisko krótkotrwałe i zachodzące tylko w porze dziennej. Zaleca się, aby profesjonalne ekipy budowlane podczas prac montażowych jak i rozbiórkowych posługiwały się nowoczesnym i sprawnym sprzętem o niskiej emisji hałasu z aktualnymi przeglądami i dopuszczeniem do robót.

Realizacja analizowanego przedsięwzięcia nie spowoduje niekorzystnego oddziaływania na krajobraz i walory przyrodnicze — nie wiąże się z ingerencją w świat roślinny i zwierzęcy oraz krajobraz poza granicami terenu inwestycji.