**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Pow. w ha | Nr KW | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie  zagospodarowania przestrzennego | Wartość nieruchomości  brutto |
| 1. | 876/1 | 0,0944 | GW1K/00011174/8 | Działka niezabudowana obręb ewidencyjny Stare Kurowo ,całość zapisana pod symbolem Bp” zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy”. Leży w południowo-wschodniej części wsi ,w terenie o dominującej zabudowie mieszkaniowej z pojedynczymi siedliskami zabudowy zagrodowej wraz z usługami i drobną wytwórczością . | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana decyzja Nr 50.2016 Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 21 grudnia 2016 roku o warunkach dla inwestycji na działce o nr 876/1 położonej w obrębie Stare Kurowo, gmina Stare Kurowo polegającej na budowie jednorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą. | **29.362,50**  **brutto** |
| 2. | 876/2 | 0,0939 | GW1K/00011174/8 | Działka niezabudowana obręb ewidencyjny Stare Kurowo ,całość zapisana pod symbolem  Bp” zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy”. Leży w południowo-wschodniej części wsi ,w terenie o dominującej zabudowie mieszkaniowej z pojedynczymi siedliskami zabudowy zagrodowej wraz z usługami i drobną wytwórczością . | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana decyzja Nr 51.2016 Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 21 grudnia 2016 roku o warunkach dla inwestycji na działce o nr 876/2 położonej w obrębie Stare Kurowo, gmina Stare Kurowo polegającej na budowie jednorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą. | **28.378,50**  **brutto** |
| 3. | 876/3 | 0,0934 | GW1K/00011174/8 | Działka niezabudowana obręb ewidencyjny Stare Kurowo ,całość zapisana pod symbolem  Bp” zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy”. Leży w południowo-wschodniej części wsi ,w terenie o dominującej zabudowie mieszkaniowej z pojedynczymi siedliskami zabudowy zagrodowej wraz z usługami i drobną wytwórczością . | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana decyzja Nr 52.2016 Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 21 grudnia 2016 roku o warunkach dla inwestycji na działce o nr 876/3 położonej w obrębie Stare Kurowo, gmina Stare Kurowo polegającej na budowie jednorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą. | **28.225,50 brutto** |
| 4. | 876/4 | 0,0928 | GW1K/00011174/8 | Działka niezabudowana obręb ewidencyjny Stare Kurowo ,całość zapisana pod symbolem  Bp” zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy”. Leży w południowo-wschodniej części wsi ,w terenie o dominującej zabudowie mieszkaniowej z pojedynczymi siedliskami zabudowy zagrodowej wraz z usługami i drobną wytwórczością . | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana decyzja Nr 53.2016 Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 21 grudnia 2016 roku o warunkach dla inwestycji na działce o nr 876/4 położonej w obrębie Stare Kurowo, gmina Stare Kurowo polegającej na budowie jednorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą. | **26.902,50 brutto** |
| 5. | 876/5 | 0,0923 | GW1K/00011174/8 | Działka niezabudowana obręb ewidencyjny Stare Kurowo ,całość zapisana pod symbolem  Bp” zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy”. Leży w południowo-wschodniej części wsi ,w terenie o dominującej zabudowie mieszkaniowej z pojedynczymi siedliskami zabudowy zagrodowej wraz z usługami i drobną wytwórczością . | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana decyzja Nr 54.2016 Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 21 grudnia 2016 roku o warunkach dla inwestycji na działce o nr 876/5 położonej w obrębie Stare Kurowo, gmina Stare Kurowo polegającej na budowie jednorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą. | **26.656,50 brutto** |
| 6. | 876/6 | 0,0918 | GW1K/00011174/8 | Działka niezabudowana obręb ewidencyjny Stare Kurowo ,całość zapisana pod symbolem  Bp” zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy”. Leży w południowo-wschodniej części wsi ,w terenie o dominującej zabudowie mieszkaniowej z pojedynczymi siedliskami zabudowy zagrodowej wraz z usługami i drobną wytwórczością . | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana decyzja Nr 55.2016 Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 21 grudnia 2016 roku o warunkach dla inwestycji na działce o nr 876/6 położonej w obrębie Stare Kurowo, gmina Stare Kurowo polegającej na budowie jednorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą. | **27.394,50 brutto** |
| 7. | 876/7 | 0,0930 | GW1K/00011174/8 | Działka niezabudowana obręb ewidencyjny Stare Kurowo ,całość zapisana pod symbolem  Bp” zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy”. Leży w południowo-wschodniej części wsi ,w terenie o dominującej zabudowie mieszkaniowej z pojedynczymi siedliskami zabudowy zagrodowej wraz z usługami i drobną wytwórczością . | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana decyzja Nr 56.2016 Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 21 grudnia 2016 roku o warunkach dla inwestycji na działce o nr 876/7 położonej w obrębie Stare Kurowo, gmina Stare Kurowo polegającej na budowie jednorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą. | **27.763,50 brutto** |
| 8. | 708/1 | 0,0500 ha | GW1K/00011174/8 | Działka nr 708/1 o pow. 0,0500 ha położona w obrębie Stare Kurowo stanowi własność Gminy Stare Kurowo. Teren działki utwardzony kostką betonową tzw. polbruk , zabudowę stanowi budynek oznaczony w kartotece budynków jako „pozostałe budynki niemieszkalne „o powierzchni 20,00 m² .Ponadto posadowiona jest na części działki 708/1 część budynku biurowego i wagi najazdowej zlokalizowanej na sąsiedniej działce nr 532/2 które stanowią własność firmy Meprozet Stare Kurowo Sp. z. o.o. ul. Kościuszki 49, 66-540 Stare Kurowo. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. | **Wartość gruntu**  **18.450,00 zł brutto**  **Budynki , budowle itp. stanowiące własność Firmy MEPROZET Sp. z o.o.**  **nie były przedmiotem wyceny.** |

**Uwaga!** Na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U z 2016 r. poz. 2147) pierwszeństwo   
w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełni jeden z warunków, o których mowa w art. 35 niniejszej ustawy.   
W przypadku braku złożenia wniosków w terminie określonym w art. 35 ust.1 sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni poczynając od dnia 22 lutego 2017 roku

Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości udziela Referat Infrastruktury Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tutejszego Urzędu,   
nr telefonu (095) 76 15 052.

Wykaz dostępny jest również na stronie internetowej pod adresem**:** [**http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugstarekurowo/**](http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugstarekurowo/)

**Wójt Gminy**

**(-) Wiesław Własak**