

DECYZJA 6.2023 o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) (zwana dalej: ustawa ooś), oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit a i ust. 2 pkt 2 i 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku inwestora Bapro-Met Sp. z o.o., Błotnica 1, 66-540 Stare Kurowo z dnia 31.03.2023 r. oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn.: **„Rozbudowa budynku produkcyjno-magazynowego realizowana na działce nr 7/6 obręb Błotnica”**, działając w oparciu o:

- Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia,
- Uzupełnienie informacji o powierzchni zabudowy istniejących magazynów i budynków przemysłowych,
- Stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. z dnia 27 kwietnia 2023 r. (znak: WZŚ.4220.230.2023.KS),
- Opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile z dnia 5 września 2023 r. (znak: BD.ZZŚ.2.4901.100.2023.AK),
- Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drezdenku z dnia 4 września 2023 r. (znak: NZ.9022.1.10.2023),

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz nakładam obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś tj.:

1. Sprzęt budowlany użyty do budowy powinien być sprawny technicznie, a awaryjne wycieki substancji ropopochodnych należy natychmiastowo usuwać odpowiednimi sorbentami uniemożliwiając przedostanie się substancji niebezpiecznych do środowiska.
2. Prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby zminimalizować ilość wytwarzanych odpadów oraz ograniczyć negatywne ich oddziaływanie na środowisko. Wytworzone odpady w pierwszej kolejności poddać odzyskowi (ponownemu zagospodarowaniu), a gdy odzysk nie będzie możliwy – utylizacji.
3. Ścieki socjalno-bytowe należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie dostarczać do oczyszczalni ścieków.

Uzasadnienie

W dniu 31 marca 2023 r. do Wójta Gminy Stare Kurowo wpłynął wniosek inwestora Bapro-Met Sp. z o.o., Błotnica 1, 66-540 Stare Kurowo w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „Rozbudowa budynku produkcyjno-magazynowego realizowana na działce nr 7/6 obręb Błotnica”.

Organ po analizie wniosku inwestora, w dniu 5 kwietnia 2023 r. wezwał do przekazania informacji jaka jest powierzchnia zabudowy istniejących magazynów oraz budynków przemysłowych zlokalizowanych na działce nr 7/8 obręb Błotnica wykorzystywanych przez zakład Bapro-Met Sp. z o.o. Wnioskodawca uzupełnił informację w dniu 13 kwietnia 2023 r. podając, że powierzchnia zabudowy wynosi 5 728 m².

Po stwierdzeniu kompletności dokumentacji organ wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, o czym powiadomił strony zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 poz. 775) poprzez obwieszczenie z dnia 17 kwietnia 2023 r.

Dokumentacje stanowią:

- 1) Karta Informacyjna Przedsięwzięcia.
- 2) Mapa ewidencyjna z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.
- 3) Wypis ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Kurowo.
- 4) Zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 5) Dowód wniesienia opłaty skarbowej.
- 6) Uzupełnienie informacji o powierzchni zabudowy istniejących magazynów i budynków przemysłowych.

Przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie budynku produkcyjno-magazynowego na działce o numerze ewidencyjnym 7/6, obręb Błotnica, gmina Stare Kurowo o pomieszczenie dla wycinarki laserowej 3D służącej do obróbki profili stalowych. Na terenie zamierzenia realizowana jest produkcja i magazynowanie materiałów stalowych. Całkowita powierzchnia istniejących magazynów oraz budynków przemysłowych wynosi 5 728 m². W ramach inwestycji planuje się realizację obiektu o powierzchni do 396 m² o konstrukcji stalowej z betonową posadzką. Na terenie zakładu znajduje się infrastruktura z zapleczem sanitarnym. Powstające ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w istniejących na terenie zakładu zbiorników na ścieki, a następnie wywożone będą do oczyszczalni ścieków. Powstające odpady (m. in. metale żelazne i opakowania z papieru i tektury) odbierane będą przez uprawnione podmioty celem utylizacji. Na etapie realizacji przedsięwzięcia teren inwestycji wyposażony zostanie w środki do pochłaniania substancji ropopochodnych (sorbenty).

Teren, na którym przewidziana jest lokalizacja przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Najbliższy zbiornik wodny znajduje się w odległości około 1380 m od inwestycji (w kierunku północno-zachodnim). Najbliższy ciek przepływa w odległości około 360 m od inwestycji (w kierunku południowym).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP RW600015188989 Otok, która posiada status sztucznej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono poniżej dobrego, a potencjał ekologiczny jako umiarkowany. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano umiarkowany potencjał ekologiczny. Stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników — stan dobry. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600034. Stan

ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone. Zidentyfikowano presje znaczące — presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne. Przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Natura 2000 PLB080002 Dolina Dolnej Noteci.

Przedmiotowa inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane zgodnie z: § 3 ust. 2 pkt 2 i 3, w związku z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839), tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

W związku z tym, iż planowane przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego raport może być wymagany, organ zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś, zwrócił się w dniu 17 kwietnia 2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskiem, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drezdenku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drezdenku po uzupełni przez Inwestora Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia pismem z dnia 4 września 2023 r. zaopiniował, iż nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny po zapoznaniu się z dokumentacją stwierdził, że omówione przedsięwzięcie ze względu na swoją lokalizację, charakter, zastosowaną technologię nie będzie powodować realnego zagrożenia dla środowiska naturalnego, zdrowia i życia ludzi. W związku z powyższym nie ma konieczności sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Organem właściwym do wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w ww. ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Zgodnie art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy Prawo wodne dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich jest organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, w zakresie niezastrzeżonym dla dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich (RZGW). Planowane przedsięwzięcie nie jest wymienione w art. 397 ust. 3 pkt 1. lit. b ustawy Prawo wodne, tzn. nie należy do przedsięwzięć, dla których organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych jest dyrektor RZGW.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile po uzupełni przez Inwestora Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia pismem z dnia 5 września 2023 r., wyraził opinie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji, jednocześnie wskazała na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, które zawarto w sentencji niniejszej decyzji.

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz

na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335). W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem dnia 27 kwietnia 2023 r. wyraził stanowisko, że analizowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na przedsięwzięcie.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Wójt Gminy Stare Kurowo.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po zasięgnięciu opinii organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy ooś. Uwarunkowania do kwalifikacji przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko do przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określone są w art. 63 ust.1 ustawy ooś.

Uwarunkowania do kwalifikacji przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko do przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określone są w art. 63 ust.1 ustawy.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, stwierdzono, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 335).

Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie jest związane z wykorzystaniem wody, surowców, materiałów i paliw. W fazie realizacji przedsięwzięcia szacunkowe zapotrzebowanie na wodę wynosi 35m³. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi ok. 2 MWh.

Zgodnie z informacjami przekazanymi przez Inwestora podczas realizacji inwestycji nie będą wykorzystywane środki, które mogą w znacznym stopniu oddziaływać na środowisko. Wszystkie możliwe do wytworzenia odpady będą magazynowane selektywnie, w szczelnych, wyposażonych w klapy, oznaczonych pojemnikach, a następnie będą one przekazywane uprawnionym odbiorcom, którzy przetransportują odpady do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwiania.

W czasie wykonywania prac budowlano-montażowych wystąpi bezpośrednio, krótkotrwałe, punktowe, odwracalne oddziaływanie na klimat akustyczny (hałas i wibracje pochodzące z pracy maszyn, urządzeń budowlanych, pojazdów samochodowych) oraz jakości powietrza (emisja pyłu w związku prowadzonymi pracami ziemnymi i spalin silników maszyn i urządzeń). Uciążliwości te ustąpią po zakończeniu etapu

budowy, będzie to zjawisko krótkotrwałe i zachodzące tylko w porze dziennej. Zaleca się, aby profesjonalne ekipy budowlane podczas prac montażowych jak i rozbiórkowych posługiwały się nowoczesnym i sprawnym sprzętem o niskiej emisji hałasu z aktualnymi przeglądami i dopuszczeniem do robót. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub benzyny z pojazdów pracujących na terenie budowy do środowiska wodno-gruntowego plac budowy powinien być wyposażony w środki służące neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu, zostanie przeprowadzona, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, oczyszczanie skażonego obszaru za pomocą sorbentów. Realizacja analizowanego przedsięwzięcia nie spowoduje niekorzystnego oddziaływania na krajobraz i walory przyrodnicze — nie wiąże się z ingerencją w świat roślinny i zwierzęcy oraz krajobraz poza granicami terenu inwestycji.

Po analizie przedłożonej dokumentacji stwierdza się że omówione przedsięwzięcie ze względu na swoją lokalizację, charakter oraz zastosowaną technologię nie będzie powodować realnego zagrożenia dla środowiska naturalnego, zdrowia i życia ludzi. Sposób realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia przy zachowaniu metod prowadzenia prac oraz rozwiązań technologicznych określonych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia pozwoli na dotrzymanie obowiązujących standardów jakości środowiska, w tym zdrowia ludzi. Ze względu na zasięg oddziaływania nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko związanego z realizacją oraz eksploatacją analizowanego przedsięwzięcia.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowiska, określone w art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, karty informacyjnej a także biorąc pod uwagę opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drezdenku, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile oraz stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim **stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla rozpatrywanego przedsięwzięcia.**

Dnia 13 września 2023 r. Wójt Gminy Stare Kurowo działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 poz. 775) poprzez obwieszczenie, zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy i dokumentacją przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Integralna część niniejszej decyzji stanowi załącznik nr 1, zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z treści art. 84 ust. 2 ww. ustawy.

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Wójta Gminy Stare Kurowo w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa wniesienia do odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Tytułem wydania niniejszej decyzji nie pobrano opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 w ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej - (Dz.U. z 2019 r. poz.1000)

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. aa.

Do wiadomości :

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim
2. Dyrektor Zarządu Wód Polskich w Pile
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drezdenku