

ZARZĄDZENIE NR RI.120.36.2013
WÓJTA GMINY STARE KUROWO
z dnia 22 października 2013 roku

w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż udziału 62/100 w działce zabudowanej nr 327/6 o pow. 0,0480 ha obręb Stare Kurowo.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.37 ust.1 , art.38 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1 Ogłasza się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż udziału gminy 62/100 w działce zabudowanej nr 327/8 o pow. 0,0480 ha na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykonanie zarządzenia powierza się Przewodniczącemu Komisji.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wiesław Własak

Wójt Gminy Stare Kurowo

Ogłasza II publiczny przetarg ustny nieograniczony na zbycie udziału gminy w działce zabudowanej działki stanowiącej własność gminy Stare Kurowo:

Lp.	Przetarg miejsce przetargu data przetargu	Położenie nieruchomości	Nr i pow. działki w [ha]	Opis nieruchomości	KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość rynkowa brutto [zł]	Wadium w [zł]	Minimaln postąpieni [zł]
1.	II przetarg ustny nieograniczony Urząd Gminy Stare Kurowo ul. Daszyńskiego 1, 66-540 Stare Kurowo, budynek B- sala narad 29 Listopada 2013 r. godz. 12 ⁰⁰	Stare Kurowo ul. Dworcowa	udział 62/100 w działce nr 327/6 o pow.0,0480 ha	Udział 62/100 w działce zabudowanej nr 327/6 o pow.0,0480 ha. Działka zabudowana budynkiem garażowym- pomieszczenia garażowe IV i V od strony ulicy Żymierskiego w Starym Kurowie stanowią własność gminy Stare Kurowo Pomieszczenie garażowe IV- o pow. użytkowej 19,11 m ² Pomieszczenie garażowe V- o pow. 21,07 m ²	GW1K/00016282/ 3	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	16.317,67 brutto	1.631,77	200,00

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy BS O/Stare Kurowo nr **60 8362 0005 0260 0912 2000 0020**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości do dnia **25 listopada 2013 roku. r.**(dowody wpłaty sprawdzane będą przed rozpoczęciem przetargu) Wadium może być wnoszone wyłącznie w pieniądzu.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium wniesione przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali, zwraca się niezwłocznie po jego zamknięciu lub odwołaniu, nie później jednak niż w terminie trzech dni.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a osoby prawne dodatkowo pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Osoba ustalona jako nabywca, zostanie w terminie 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży. W przypadku nie stawienia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu organizator zastrzeżę sobie prawo odstąpienia od sprzedaży i zatrzymania wpłaconego wadium.

Warunkiem zawarcia umowy jest wpłacenie pełnej kwoty uzyskanej w przetargu.


Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

Wójt Gminy zastrzeżę sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości oraz przetargów udziela Referat Infrastruktury Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tutejszego Urzędu, nr telefonu (095) 7615052 wew.

34. Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również w internecie pod adresem <http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugstarekurowo>.


Wiesław Własak

