

## **P O S T A N O W I E N I E**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1, art. 66, art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej ustawa ooś) (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.09.2022 roku (data wpływu 14.09.2022 r.), uzupełnionego w dniu 04.10.2022 roku (data wpływu 10.10.2022 r.), złożonego przez inwestora PVE 50 Sp. z o.o., Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, działającego przez pełnomocnika Damiana Bębniste, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym 423/1 obręb 0007 Łęgowo”** planowanego na działce 423/1 w obrębie ewidencyjnym Łęgowo, Gmina Stare Kurowo oraz po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 4 listopada 2022 roku, znak WZŚ.4220.644.2022.DM,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile z dnia 04 listopada 2022 r. znak: WA.ZZŚ.2.435.337.2022.AK,

Wójt Gminy Stare Kurowo, postanawia:

- I. nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym 423/1 obręb 0007 Łęgowo” planowanego na działce 423/1 w obrębie ewidencyjnym Łęgowo, Gmina Stare Kurowo,**
- II. określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś), który winien być zgodny z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

### **Szczegółowej analizie będą wymagać:**

1. Inwentarz i stan elementów przyrodniczych, biotycznych i abiotycznych, objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, adekwatny obecnemu stanowi zagospodarowania. Raport winien zawierać opis elementów przyrodniczych będących w zasięgu przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w tym między innymi szaty roślinnej (ze szczególnym uwzględnieniem siedlisk i roślin gatunków chronionych), występujących zwierząt (ze szczególnym uwzględnieniem zwierząt gatunków chronionych i ich cykli życiowych), a także chronionych gatunków grzybów. Opis powinien zawierać ogólne charakterystyki lokalnych populacji tych gatunków i siedlisk, na które zmiana użytkowania terenu, w wyniku budowy i eksploatacji przedsięwzięcia, będzie miała wpływ, a które pozwoliłyby ocenić skalę oddziaływania i jej prognozę. Wartość powyższych informacji uzależniona będzie od poziomu szczegółowych, aktualnych i konkretnych danych, dotyczących gatunków i siedlisk występujących na przedmiotowym terenie, obejmujących m.in. okres wegetacyjny roślin, a także okres lęgowy, migracji i zimowania chronionych gatunków zwierząt, oraz od zastosowanych metod, terminów i materiałów wykorzystanych do zebrania ww. danych.
2. Ustalenia rodzaju oddziaływania, skutków i skali oddziaływania przedsięwzięcia na zidentyfikowane elementy biotyczne i abiotyczne obszaru obejmujące bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływanie wynikające z budowy i eksploatacji przedsięwzięcia, szczególnie w kontekście celów ochrony wymienionego obszaru ochrony. Raport winien uwzględnić i określić skalę oddziaływania inwestycji na krajobraz z uwzględnieniem celu jego ochrony w obszarze jego ochrony.
3. Ustalenia możliwych działań minimalizujących oddziaływanie na zidentyfikowane zasoby biotyczne i abiotyczne obszaru przedsięwzięcia i oddziaływania przedsięwzięcia, szczególnie w kontekście celu ochrony wymienionego obszaru ochrony przyrody oraz ochrony gatunkowej np. ptaków.
4. Ustalenia zakresu kompensacji przyrodniczej w myśl brzmienia przepisu art. 3 ust. 1 pkt 8 oraz art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, ze zm.) – jeśli będzie taka potrzeba.
5. Ustalenia monitoringu działań minimalizujących i kompensacji przyrodniczej - jeśli będzie taka potrzeba.
6. Ustalenia zgodności z reżimem ochrony i celami ochrony wymienionych form ochrony przyrody to jest: obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Warty i Dolnej Noteci” oraz obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002.

Raport powinien być sporządzony w sposób wyczerpujący, zgodnie z wszystkimi wymogami prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznymi i innymi dokumentami opracowanymi przez właściwe instytucje krajowe, w oparciu o rzetelne i aktualne dane. Ponadto, dokument ten powinien określać zasięg możliwego oddziaływania przedsięwzięcia i przedstawiać metodykę jego określenia.

Raport powinien określać, analizować i oceniać oddziaływanie przedsięwzięcia na: przyrodę, klimat akustyczny, jakość powietrza, gospodarkę odpadami i wodno-ściekową, oraz przedstawiać oddziaływania, zarówno oddzielnie, jak i w połączeniu z innymi przedsięwzięciami istniejącymi

i przewidywanymi do realizacji na terenie lub w pobliżu projektowanego przedsięwzięcia.

Należy wspomnieć, że Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest podstawą ustalenia, w formie decyzji, środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia, toteż niezbędnym jest, aby określał w sposób jednoznaczny uwarunkowania, o których mowa w art. 82 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

## **UZASADNIENIE**

Do Urzędu Gminy w Starym Kurowie w dniu 12.09.2022 roku (data wpływu 14.09.2022 r.), uzupełniony w dniu 04.10.2022 roku (data wpływu 10.10.2022 r.) wpłynął wniosek złożony przez inwestora PVE 50 Sp. z o.o., Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, działającego przez pełnomocnika Damiana Bębniście w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym 423/1 obręb 0007 Łęgowo” planowanego na działce 423/1 w obrębie ewidencyjnym Łęgowo, Gmina Stare Kurowo.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) tj.: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których na podstawie art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Teren działki, na której będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Kurowo.

Dnia 18.10.2022 roku zostało przekazane stronom postępowania zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Liczba stron biorących udział w postępowaniu przekracza 10. Zawiadomienie — Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zgodnie z art. 49 ustawy k.p.a. w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Starym Kurowie.

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drezdenku. W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Stare Kurowo wystąpił pismami z dnia 24.10.2022 roku do tych organów o udzielenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby — o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając łącznie uwarunkowania wyszczególnione w ustawie oraz kierując się opiniami uzyskanymi od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Drezdenku.

Regionalny Dyrektor Ochrony środowiska w Gorzowie Wielkopolskim w opinii z dnia 04 listopada 2022 roku, znak WZŚ.4220.644.2022.KS, wyraził zdanie, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym 423/1 obręb 0007 Łęgowo” planowanego na działce 423/1 w obrębie ewidencyjnym Łęgowo, Gmina Stare Kurowo, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, — ze szczególnym uwzględnieniem: (uwzględnione w sentencji postanowienia).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drezdenku terminie 14 dni nie wniósł opinii w przedmiotowej sprawie

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile wyraził opinie z dnia 04 listopada 2022 r., znak BD.ZZŚ.2.435.337.2022.AK, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewidencyjnym 423/1 obręb 0007 Łęgowo” planowanego na działce 423/1 w obrębie ewidencyjnym Łęgowo, Gmina Stare Kurowo, jednocześnie wskazała na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj.:

- przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji,
- na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów,
- w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków,
- tankowanie pojazdów realizować poza terenem inwestycji,
- mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego,
- w przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 423/1 obręb Łęgowo, gmina Stare Kurowo. Dla tego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia działki wynosi 2,01 ha. Powierzchnia przeznaczona na potrzeby inwestycji wynosić będzie ok. 2,0 ha. Działkę inwestycyjną stanowią wyłącznie grunty orne (RV, RVI), obecnie użytkowane rolniczo (pole uprawne).

W bezpośrednim otoczeniu działki występują przede wszystkim grunty rolne (grunty orne, łąki i pastwiska trwałe), a także drogi gruntowe i linia kolejowa. Ponadto, od południa działka sąsiaduje z zabudową gospodarczą i pojedynczym budynkiem mieszkalnym na działce nr 424 obręb Łęgowo.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej stwierdzono, że nie będzie ono zlokalizowane na obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, na obszarach górskich lub leśnych, na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łęgowych i w ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, na obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, na obszarach przylegających do jezior, w uzdrowiskach i na obszarach ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja zlokalizowana będzie na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 138 Pradolina

Toruń – Eberswalde, ale poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Wg Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr PLGW600034, której stan chemiczny oceniono jako słaby, a stan ilościowy jako dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych dla JCWPd oceniono jako zagrożone. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie Noteć od Drawy do Rudawy, o kodzie RW600021188931. Przedmiotowa JCWP to monitorowana, silnie zmieniona część wód, której stan ogólny oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Celem środowiskowym dla JCWP jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego wód oraz zapewnienie możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego – Noteć w obrębie JCWP.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, ale nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

W ramach farmy fotowoltaicznej planuje się w szczególności: montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcjach/stelażach stalowych, posadowionych w gruncie, posadowienie maksymalnie 1 stacji transformatorowej o powierzchni do 200 m<sup>2</sup> i wysokości do 4 m, z tym, że w stacji tej dopuszcza się ulokowanie do kilku sztuk transformatorów, magazynów energii oraz rozdzielni elektrycznych, wyznaczenie 1 zjazdu (z dróg sąsiadujących z inwestycją od północy lub wschodu) wraz z drogami wewnętrznymi oraz niewielkimi placami manewrowymi, które to zostaną utwardzone i zajmą powierzchnię łącznie do 1 000 m<sup>2</sup>.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z emisjami typowymi dla robót budowlanych. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane oraz pojazdy transportowe. Powstawać będą przede wszystkim odpady z grupy 15 i 17 wg Katalogu odpadów. Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnej toalecie ze zintegrowanym zbiornikiem na ścieki.

Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami w zakresie środowiska gruntowo-wodnego czy emisji zanieczyszczeń do powietrza. W trakcie funkcjonowania elektrowni powstawać będą odpady związane z pracami konserwacyjnymi. Głównymi źródłami hałasu na terenie farmy będą stacja transformatorowa (do 1 szt.) i inwertery (do 20 szt.). Maksymalny poziom mocy akustycznej projektowanej stacji (po uwzględnieniu obudowy – jej izolacyjności) nie przekroczy 80 dB. Inwertery w trakcie najbardziej intensywnej pracy emitować będą hałas o natężeniu do 65 dB każdy. Urządzenia te zostaną rozlokowane mniej więcej równomiernie na całym obszarze inwestycji. Stacja

transformatorowa zlokalizowana będzie w odległości co najmniej 70 m od budynków mieszkalnych. Inwestycja będzie również źródłem pola elektromagnetycznego, związanego z pracą transformatorów i inwerterów oraz linii kablowych.

Na chwilę obecną, w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie ma żadnych planowanych, realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, dla których została wydana decyzja o środowiskowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci” oraz w obszarze Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002.

Obszar chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci” obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych. Zakres ochrony tej formy reguluje reżim prawny ustanowiony uchwałą Nr XLII/625/18 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 26 lutego 2018 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Warty i Dolnej Noteci” (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 1 marca 2018 r., poz. 505. Analizowane przedsięwzięcie, mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, nie jest zgodne z zakazem § 3 ust. 1 pkt 2 uchwały. W myśl tego zakazu, w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci” zabrania się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Jednocześnie uchwała ustala, że zakaz ten nie dotyczy ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (§ 3 ust. 2 oraz ust. 6).

Dla działki nr 423/1 obręb Łęgowo, gmina Stare Kurowo, brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast na terenie Gminy Stare Kurowo obowiązuje „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Kurowo”, przyjęte uchwałą Nr XXII/234/2002 Rady Gminy Stare Kurowo z dnia 30 września 2002 r., zgodnie z którą działka nr 423/1 obręb Łęgowo, położona jest na terenie rolnym. Ponadto, w obszarze działki wyznaczono teren pod gazociąg wysokiego ciśnienia w/c Ø 200.

Z uwagi, iż planowana inwestycja nie dotyczy ww. przeznaczenia dla przedmiotowego terenu, bo obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przeprowadzenie szczegółowej oceny oddziaływania inwestycji na środowisko jest zasadne.

Art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 z późn. zm.) stanowi, iż zakaz dotyczący przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Projektowana inwestycja, by pozostać w zgodzie z cytowanym prawem miejscowym, musi być poddana procedurze oceny oddziaływania na środowisko i tylko pozytywny wynik tej oceny może

przesądzić o możliwości jej podjęcia.

Budowa i eksploatacja przedsięwzięcia ma być podjęta w obszarze Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002. Obszar ten ma ustanowiony plan zadań ochronnych – Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 14 stycznia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014, poz. 188), a został wyznaczony do ochrony wybranych gatunków ptaków, takich jak: czapla siwa, bocian biały, łabędź niemy, łabędź krzykliwy, gęś zbożowa, gęś białoczelna, gęgawa, krakwa, cyranka, płaskonos, kania czarna, kania ruda, wodnik, kropiatka, derkacz, żuraw, kszyc, rybitwa czarna, rybitwa białoskrzydła, podróżniczek, świerszczak, jarzębatka, dziwonina.

Zaktualizowany w roku 2022 standardowy formularz danych wymienia, wśród najważniejszych oddziaływań i działalności mających duży wpływ na obszar, m.in. zmiany w obrębie gospodarki rolnej, np. intensyfikację lub zaniechanie koszenia, zarzucenie pasterstwa, brak wypasu. Skutkiem planowanego przedsięwzięcia będzie, m.in., zmiana zagospodarowania obecnych gruntów rolnych.

W ocenie oddziaływania lokalizacji, budowy i eksploatacji instalacji fotowoltaicznej niezbędne będą: znajomość obecnej, faktycznej funkcji przyrodniczej terenu projektowanej instalacji, ustalenie możliwego oddziaływania przedsięwzięcia na elementy przyrody, prognoza utraty walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Elektrownia będzie nową, antropogeniczną strukturą w obszarze chronionego krajobrazu, w którym chronione są układy pełniące usługi ekosystemowe dla zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem oraz dla funkcji korytarzy ekologicznych. Wobec tego, że przedsięwzięcie będzie zmieniało dotychczasowy stan użytkowania i zagospodarowania istotną częścią oceny będzie zidentyfikowanie relacji pomiędzy celem ochrony dwóch form ochrony przyrody, a nową formą i strukturą antropogenicznego charakteru.

Zgodnie z kartą informacyjną, w terenie przedsięwzięcia znajdują się użytkowane grunty rolne, na działce, stanowiącej część krajobrazu kulturowego, otwartego, o dominacji użytków zielonych, pradoliny Toruńsko-Eberswaldzkiej. Za materiał niezbędny dla powyższej oceny uznano przedstawienie, m.in. inwentarza elementów biotycznych w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia. Zakres jego rozpoznania winien być adekwatny do stanu poprzedzającego przedsięwzięcie oraz przewidywanych zmian, które dokonają się w wyniku etapu budowy i eksploatacji. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia inwestor wskazywał, że lokalizacja i eksploatacja instalacji fotowoltaicznej obejmie grunt rolny będący w kulturze, co oznacza, że spektrum występujących tu roślin i zwierząt było i jest uzależnione od charakteru uprawy, sezonowości zabiegów agrotechnicznych i zdarzeń losowych.

W oparciu o dotychczasowe doświadczenie planowania i funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznych, wypracowano szereg działań dążących do zachowania, zrównoważonego użytkowania oraz odnawiania zasobów, tworów i składników przyrody. Działania te mają, w zależności od przyrodniczej waloryzacji miejsca inwestycji, różną i indywidualną postać, co jest przedmiotem oceny oddziaływania na środowisko i ustalenia warunków realizacji przedsięwzięcia. Do najczęściej stosowanych, a w zależności od środowiska przyrodniczego miejsca przedsięwzięcia, należą:

- brak ogrodzeń;



- montaż ogrodzeń i rodzaj ogrodzeń, minimalizujący wpływ przeszkody i zmniejszenie przestrzeni życia małych zwierząt;
- podział dużych powierzchni elektrowni fotowoltaicznych na sekcje, oddzielnie grodzone, minimalizujące wpływ przeszkody na migracje dużych zwierząt;
- zachowanie nieogrodzonych liniowych struktur korytarzowych, np. cieków, czyżni, szpalerów w działkach przedsięwzięcia, minimalizujących wpływ przeszkody na migracje dużych zwierząt;
- montowanie, na niektórych słupkach ogrodzenia, elementów ułatwiających zasiadkę ptaków drapieżnych, minimalizujących wpływ instalacji przemysłowej na ptaki krajobrazu wiejskiego;
- nasadzenia niskiej roślinności pomiędzy sektorami dużych powierzchni elektrowni fotowoltaicznych, minimalizujące efekt fałszywego lustra wody;
- nasadzenia przesłonowe elektrowni, minimalizujące wpływ na pejzaż, a wzbogacające krajobraz wiejski o struktury bytowe (szpaler, żywopłot) dla zwierząt, np. gniazdowanie ptaków;
- zachowanie w granicy elektrowni istniejących oczek wodnych, mokradeł, czyżni, drzew, w celu minimalizowania utraty bioróżnorodności i georóżnorodności krajobrazów wiejskich;
- odsunięcie ogrodzenia od dróg jezdnych, w celu stworzenia bufora bezpieczeństwa dla zwierząt i podróżujących;
- kształtowanie przebiegu ogrodzenia z uwzględnieniem zasady unikania ślepych uliczek i pułapek migracyjnych;
- celowe wyznaczanie szerokich, 30-50 m, nieogrodzonych szlaków wędrówkowych dla zwierząt, fragmentując rozległe sektory elektrowni fotowoltaicznej;
- dobór okresu budowy, minimalizujący wpływ płoszenia zwierząt lub zniszczenia stanowisk rozrodu i wychowu młodych, np. ptaków;
- nieprzetrzymywanie otwartych wykopów i ich kontrole, w celu minimalizowania wpływu pułapek na małe zwierzęta;
- wyprofilowanie części krawędzi przetrzymywanych wykopów, by drobne zwierzęta kręgowce, w tym płazy i gady, które do nich wpadły, mogły się z nich samodzielnie wydostać;
- zwiększanie odstępów pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych, zmieniające proporcje pomiędzy terenem operacji cienia i terenem nieocienionym, a promujące faunę ciepłolubnych bezkręgowców;
- pozostawianie bufora pomiędzy lasem sąsiedztwa a ogrodzeniem elektrowni fotowoltaicznej, w celu promowania spontanicznego ekotonu niskiej roślinności;
- unikanie jaskrawych kolorów i zastosowanie kolorystyki kontenerowych stacji transformatorowych i magazynów energii, w harmonii z dominującym tłem, np. w odcieniach zieleni i szarości.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę przede wszystkim aktualnie obowiązujące w ww. obszarze ochrony przyrody zakazy, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy o ooś, Wójt Gminy Stare Kurowo wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu zgodny z art. 66 ustawy o ooś.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien uwzględniać oddziaływanie przedsięwzięcia na etapach jego realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz likwidacji.

Należy dokonać streszczenia w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, sporządzany w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, powinien zawierać informacje, o których mowa w art. 66 ustawy ooś, określone ze szczegółowością i dokładnością odpowiednio do posiadanych danych.

Biorąc powyższe pod uwagę, organ stwierdził istnienie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz uznał za zasadne nałożyć obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, w związku z czym orzeczono jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

Na niniejszej postawienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Wójta Gminy Stare Kurowo w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Właściciel działki 423/1 obręb 0007 Łęgowo
3. aa

Do wiadomości:

1. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drezdenku
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim
4. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile

Opublikowano: na stronie BIP UG Stare Kurowo