



# AMD Design Marcin Danielczak

64-400 Międzychód, ul. św. Jana Pawła II 5B

tel. +[48] 600 258 696 e-mail: m.danielczak@gmail.com

---

KARTA TYTUŁOWA

## PROJEKT BUDOWLANY

data opracowania: 06.2021

---

Nazwa i adres zamierzenia budowlanego:

### **Rewitalizacja terenu rekreacyjnego „Basen” w Starym Kurowie.**

gmina: Stare Kurowo

jednostka ewidencyjna: Stare Kurowo

obręb ewidencyjny: Stare Kurowo

numer ewidencyjny działek: 198/1

Kategoria obiektu:

III – wiata

XXIV – zbiorniki wodne

Nazwa inwestora oraz adres:

### **Gmina Stare Kurowo**

ul. Daszyńskiego 1, 66-540 Stare Kurowo

Jednostka projektowa zespołu projektowego:

### **AMD Design Marcin Danielczak**

ul. św. Jana Pawła II 5B, 64-400 Międzychód

Zawartość projektu:

- |    |  |         |
|----|--|---------|
| 1. | Projekt zagospodarowania terenu            | TOM I   |
| 2. | Projekt budowlany branży architektonicznej | TOM II  |
| 3. | Projekt budowlany branży elektrycznej      | TOM III |



# AMD Design Marcin Danielczak

64-400 Międzychód, ul. św. Jana Pawła II 5B

tel. +[48] 600 258 696 e-mail: m.danielczak@gmail.com

---

## PROJEKT BUDOWLANY

data opracowania: 06.2021

---

### TOM I / III

#### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa i adres zamierzenia budowlanego:

Kategoria obiektu: III – wiata, XXIV – zbiorniki wodne

#### **Rewitalizacja terenu rekreacyjnego „Basen” w Starym Kurowie.**

gmina: Stare Kurowo

jednostka ewidencyjna: Stare Kurowo

obręb ewidencyjny: Stare Kurowo

numer ewidencyjny działek: 198/1

Nazwa inwestora oraz adres:

#### **Gmina Stare Kurowo**

ul. Daszyńskiego 1, 66-540 Stare Kurowo

Jednostka projektowa zespołu projektowego:

#### **AMD Design Marcin Danielczak**

ul. św. Jana Pawła II 5B, 64-400 Międzychód

#### OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Zespół projektowy:

<i>Zakres</i>	<i>Imię i nazwisko projektanta</i>	<i>Specjalność</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Marcin Danielczak	architektoniczna	17/WPOKK/2016	

autor projektu:

**AMD Design Marcin Danielczak**

ul. św. Jana Pawła II 5B, 64-400 Międzychód

e-mail: m.danielczak@gmail.com

tel.: +[48] 600 258 696

Strona | 2

## SPIS TREŚCI

### TOM I– Projekt Zagospodarowania Terenu (PZT)

1.1. Informacje o zespole projektowym.	str. 4 - 6
1.2. Dopuszczalne zmiany w projekcie.	str. 7
1.3. Zasady wprowadzania zmian.	str. 7
2.1. Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa.	str. 8 - 11
2.2. Projekt zagospodarowania terenu – część graficzna.	

### TOM II– Projekt budowlany branży architektonicznej, konstrukcyjnej i elektrycznej

3.1. Część opisowa.	str. 1 - 5
3.2. Część rysunkowa.	



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 19/Pbo/WP-OKK/2016

Poznań, dnia 24 czerwca 2016 r.

### DECYZJA nr 17/WPOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016r. poz. 290 tekst jedn.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016r. poz.23 jedn.)

**stwierdza się, że**

**Pan**

**mgr inż. arch. Marcin Danielczak**

urodzony w dniu 16.09.1988 r. w Szczecinie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do  
projektowania bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- a) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- b) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia. Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



  
arch. SZYMON WEYNA  
PRZEWODNICZĄCY  
WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: 618 55 08 46. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

autor projektu:

AMD Design Marcin Danielczak

ul. św. Jana Pawła II 5B, 64-400 Międzychód

e-mail: m.danielczak@gmail.com

tel.: +[48] 600 258 696

Strona | 4

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Szymon Weyna

2. Wiceprzewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Stefan Bajer

3. Wiceprzewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Jarosław Wroński

4. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Elżbieta Buchholz –Walenciak

5. Członek Komisji: mgr inż. arch. Jacek Bulat

6. Członek Komisji: mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz

7. Członek Komisji: mgr inż. arch. Anna Plesińska

8. Członek Komisji: mgr inż. arch. Eryk Sieliński

9. Członek Komisji: mgr inż. arch. Ewa Żyburska

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42
3. Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP 61-772 Poznań, Stary Rynek 56
4. a/a

Strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: 618 55 08 46. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

autor projektu:

AMD Design Marcin Danielczak  
ul. św. Jana Pawła II 5B, 64-400 Międzychód

e-mail: m.danielczak@gmail.com

tel.: +[48] 600 258 696

Strona | 5



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ** (wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Marcin Danielczak**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **17/WPOKK/2016**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1144**.

Członek czynny od: 26-09-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-06-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-1144-96E4-A6A9-AEF8-9A5F**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

autor projektu:

**AMD Design Marcin Danielczak**  
ul. św. Jana Pawła II 5B, 64-400 Międzychód

e-mail: [m.danielczak@gmail.com](mailto:m.danielczak@gmail.com)

tel.: +[48] 600 258 696

Strona | 6

## 1.2. Dopuszczalne zmiany w projekcie.

W projekcie dopuszcza się wykonanie zmian przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane.

Dopuszczalne zmiany w projekcie:

Wszelkie zmiany mogą zostać dokonane tylko za zgodą autora projektu.

## 1.3. Zasady wprowadzania zmian.

Zmiany należy nanosić czerwonym kolorem przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane.

## 2. Projekt zagospodarowania terenu.

### 2.1. Część opisowa.

#### 2.1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest:

1. Projekt zagospodarowania terenu.
2. Projekt wiaty, nawierzchni, zbiornika na wodę deszczową oraz małej architektury.

Zakres inwestycji:

W ramach inwestycji planuje się prace niewymagające uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę jak:

- rozbiórkę istniejących budynków
- budowę wiaty o pow. do 35m<sup>2</sup>
- osadzenie zbiornika na wodę deszczową o poj. do 9m<sup>3</sup> oraz wykonanie instalacji nawadniania.
- wykonanie ciągów komunikacyjnych z nawierzchni mineralnej w 100% przepuszczającej wodę
- demontaż starych płyt chodnikowych wokół basenu oraz wykonanie drogi asfaltowej dla rowerzystów
- demontaż starych elementów stalowych basenu oraz wykonanie balustrady zabezpieczającej upadek do niecki basenowej.
- montaż śmietników, ławek i innych elementów małej architektury.
- renowację oświetlenia.
- wykonanie nowych nasadzeń zieleni: drzew i krzewów

#### 2.1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki oraz obiekty do rozbiórki, jeżeli istnieją.

Na terenie inwestycyjnym znajdują się dwa zbiorniki na wodę / dawny basen odkryty dziś wyłączony z użytkowania oraz dwa niewielkie budynki przeznaczone do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny. W ramach rewitalizacji obszaru zostaną wykonane prace szczegółowo wymienione w kosztorysie budowlanym.

#### 2.1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

- a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:  
Projektuje się zbiornik na wodę deszczową przy wiacie rekreacyjnej.
- b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:  
Nie dotyczy.
- c) układ komunikacyjny:  
Główne trakty pozostaną bez zmian. Zgodnie z rys. Z1.
- d) dostęp do drogi publicznej:  
Teren inwestycyjny połączony z istniejącym zjazdem z drogi publicznej (ul. Leśna).



- e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:  
Działka uzbrojona w przyłącze elektryczne oraz kanalizacji sanitarnej.
- f) ukształtowanie terenu i układ zieleni:  
Teren płaski. Ukształtowanie terenu pozostanie zasadniczo bez zmian jeżeli chodzi o poziomy i wysokości. Projektuje się nowy i uporządkowany układ ścieżek drugorzędowych oraz poprawia się istniejące drogi i ciągi pieszo-jezdne bazujące na istniejących traktach komunikacyjnych.
- g) planowane obiekty budowlane:  
- wiata rekreacyjna pozwalająca użytkownikom przestrzeni na wspólne grillowanie;
- h) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:  
- szczelny zbiornik jednokomorowy żelbetowy na wodę deszczową;
- i) ukształtowanie terenu i układ zieleni:  
- teren zróżnicowany pod względem ukształtowania ze znacznym zagłębieniem w miejscu dawnego basenu. Planuje się wykorzystanie zastanych skarp oraz pagórków poprzez wkomponowanie w nie elementów małej architektury, ścieżek oraz zieleni. Zastany wieloletni drzewostan pozostanie bez zmian. Zakłada się mnogość nowych nasadzeń m.in. odwzorowanie historycznego układu brzoź. Projektuje się również kwietne łąki oraz klomby, które dadzą schronienie i pokarm pierwotnym mieszkańcom skweru.
- j) elementy wyposażenia skweru  
- zakłada się wykreowanie przestrzeni rekreacyjnej z elementami edukacyjnymi pogłębiającymi wrażliwość na naturę. Projektuje się budki lęgowe karmniki dla ptaków, domki dla pożytecznych owadów, schronienia dla jeży i inne elementy, które pozwolą odwiedzającym na bliższe poznanie naturalnych mieszkańców skweru. Projektuje się również strefę gier, gdzie znaleźć będzie można stoliki do gry w szachy oraz przestrzeń do gry w klasy.
- k) mała architektura:  
- cała przestrzeń zostanie wyposażona w różnego rodzaju małą architekturę pozwalającą odwiedzającym na wygodny odpoczynek wśród zieleni. Na terenie skweru zakłada się umieszczenie ławek, leżaków oraz hamaków.
- l) Amfiteatr  
- planuje się przywrócenie świetności dawnej przestrzeni przeznaczonej do zabaw tanecznych w postaci amfiteatru oraz miejsca na orkiestrę. Pozwoli to na przywrócenie dawnych tradycji oraz organizacji wydarzeń kulturalnych.

#### 2.1.4. Zestawienia powierzchni:

Powierzchnia działki: 2,21ha

Obszar opracowania: 1,41ha

- a) powierzchnia zabudowy (wiata): 34,76m<sup>2</sup>
- b) powierzchnia utwardzona, nieprzepuszczalna wody: 962m<sup>2</sup>
  - wiata: 35m<sup>2</sup>
  - amfiteatr: 177m<sup>2</sup>
  - projektowana ścieżka asfaltowa: 750m<sup>2</sup>
- c) powierzchnia biologicznie czynna: 96,6%
- d) pozostałe istotne parametry :

##### wiata rekreacyjna:

- poziom posadowienia budynku: 37,80m.n.p.mm (należy zweryfikować w terenie i potwierdzić z projektantem w trakcie wykonywania prac)
- ilość kondygnacji nadziemnych budynku: 0
- wysokość zabudowy: 4,00m
- kąt nachylenia dachu: 35°
- układ głównej połaci dachu: dwuspadowy
- materiał pokrycia: gont bitumiczny
- wymiar obiektu: 4,4m x 7,9m

#### 2.1.5. Informacje i dane:

- a) **ograniczenia lub zakazy w zabudowie wynikające z aktów prawa, WZ lub MPZP:**

Nie dotyczy.
- b) **Informacja czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków oraz czy zamierzenie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską:**

Działka znajduje się poza strefą ochrony konserwatorskiej i poza obszarem stanowisk archeologicznych.
- c) **Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.**

Działka leży poza wpływem eksploatacji górniczej.
- d) **Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia.**

W chwili obecnej nie istnieją żadne zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu oraz jego otoczenia. Również w trakcie realizacji jak i po jej zakończeniu nie przewiduje się żadnych zagrożeń.
- e) **Pozostałe istotne informacje.**

Brak.

### 2.1.6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Nie dotyczą planowanej inwestycji.

### 2.1.7. Rzędna posadowienia obiektu

Projektowana rzędna posadowienia budynku: poziom posadowienia budynku: 37,80m.n.p.mm (należy zweryfikować w terenie i potwierdzić z projektantem w trakcie wykonywania prac)

### 2.1.8. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji.

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Obszar oddziaływania zamierzenia inwestycyjnego, z uwagi na lokalizację zgodną z warunkami technicznymi, **mieści się w całości w obszarze terenu inwestycyjnego, na której jest realizowana inwestycja.**

### 2.1.9. Zagospodarowanie wód opadowych.

Wszystkie wody opadowe zostaną zagospodarowane na terenie nieruchomości objętej opracowaniem. Wody zostaną odprowadzone powierzchniowo na terenach przepuszczających wodę oraz częściowo do zbiornika na wodę deszczową połączonego z systemem nawadniania części terenu inwestycyjnego.

### 2.1.10. Gospodarka odpadami.

Na terenie Gminy zostały uchwalone zasady gospodarowania odpadami stałymi i zgodnie z nimi wszystkie odpady stałe z terenu nieruchomości będą odbierane i utylizowane w Zakładzie Utylizacji Odpadów na podstawie obowiązującej dotychczas umowy. Śmieci z pojemników będą bezpośrednio odbierane przez specjalistyczną firmę zgodnie z harmonogramem wywozu odpadów.

## 2.2. Część rysunkowa.

1. Plan zagospodarowania terenu –opracowanie graficzne / podstawowe
2. Plan zagospodarowania terenu - opracowanie graficzne / drogi
3. Plan zagospodarowania terenu - projekt techniczny rys. PZ1
4. Plan zagospodarowania terenu - projekt techniczny - komunikacja rys. PZ2
5. Przekrój urbanistyczny A-A rys. PZ3
6. Przekrój urbanistyczny B-B rys. PZ4
7. Przekrój szczegółowy w okolicy amfiteatru rys. PZ5



# AMD Design Marcin Danielczak

64-400 Międzychód, ul. św. Jana Pawła II 5B

tel. +[48] 600 258 696 e-mail: m.danielczak@gmail.com

---

## PROJEKT BUDOWLANY

data opracowania: 06.2021

---

### TOM II / III

PROJEKT BUDOWLANY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ

Nazwa i adres zamierzenia budowlanego:  
wodne

Kategoria obiektu: III – wiata, XXIV – zbiorniki

### **Rewitalizacja terenu rekreacyjnego „Basen” w Starym Kurowie.**

gmina: Stare Kurowo

jednostka ewidencyjna: Stare Kurowo

obręb ewidencyjny: Stare Kurowo

numer ewidencyjny działek: 198/1

Nazwa inwestora oraz adres:

**Gmina Stare Kurowo**

ul. Daszyńskiego 1, 66-540 Stare Kurowo

Jednostka projektowa zespołu projektowego:

**AMD Design Marcin Danielczak**

ul. św. Jana Pawła II 5B, 64-400 Międzychód

### OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Zespół projektowy:

<i>Zakres</i>	<i>Imię i nazwisko projektanta</i>	<i>Specjalność</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Marcin Danielczak	architektoniczna	17/WPOKK/2016	

---

autor projektu:

**AMD Design Marcin Danielczak**  
ul. św. Jana Pawła II 5B, 64-400 Międzychód

e-mail: m.danielczak@gmail.com

tel.: +[48] 600 258 696  
Strona | 1

### 3. Projekt architektoniczno-budowlany.

#### 3.1. Opis techniczny

##### 3.1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt wiaty rekreacyjnej, ścieżek, dróg i ciągów pieszo-jezdnych, oraz pozostałych elementów małej architektury.

##### 3.1.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu.

Obiekt jest przeznaczony jako ogólnodostępna przestrzeń publiczna.

Układ funkcjonalny pomieszczeń: zgodnie z opracowaniem graficznym Z1.

##### 3.1.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.

###### Układ przestrzenny:

Układ przestrzenny całego zamierzenia jest narzucony przez istniejące zbiorniki wodne. Projekt podnosi walory architektoniczne miejsca przez nowe trakty pieszo-jezdne, elementy małej architektury oraz nasadzenia z wyraźnie zakreślonymi osiami i punktami widokowymi oraz otwarciami krajobrazowymi.

Wiaty rekreacyjna stanowi element drugoplanowy. Ma stanowić miejsce grillowania, odpoczynku lub przeprowadzania szkoleń i warsztatów.

Rozwiązania w projekcie mają charakter proekologiczny przez zaprojektowanie: zbiornika na wodę deszczową na cele podlewania, maksymalizacja powierzchni biologicznie czynnych / przepuszczających wodę, miejsca na usytuowanie obiektów małej architektury dla owadów, gadów i organizmów pożytecznych.

###### Wygląd zewnętrzny wiaty rekreacyjnej:

Charakterystyczne wyroby wykończeniowe:

- a) główne materiały wykończeniowe elewacji stanowi:  
drewno
- b) pokrycie dachu stanowi:  
- gont bitumiczny na konstrukcji drewnianej
- c) obróbka okapu stanowi: blacha
- d) stolarka drzwiowa: nie dotyczy
- e) geometria głównej połaci dachu: dach dwuspadowy
- f) kąt nachylenia dachu: 35 stopni

Ogólna kolorystyka elewacji – dominuje kolor naturalny / drewniany z dachem w kolorze czerwonym.

#### 3.1.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

- a) kubatura: 116,1m<sup>3</sup>
- b) wysokość: 4,0m
- c) szerokość: 4,40m
- d) długość (szerokość el. frontowej): 7,90m
- e) liczba kondygnacji: n/d
- f) powierzchnia użytkowa: - m<sup>2</sup>

#### 3.1.5. Opinia geotechniczna.

Po rozpoczęciu prac i zerwaniu wierzchniej warstwy gleby należy zweryfikować przyjęte założenia gruntowe jak:

- a) pod powierzchnią humusu zalegają grunty piaszczyste w stanie średnio i mocno zagęszczonym.
- b) nie występują wody gruntowe do głębokości 1m poniżej istniejącego terenu (należy wykonać wykopy kontrolne co min. 30cm oraz pod wiatą)
- c) nie występują grunty gliniaste i inne grunty plastyczne

Jeżeli zostaną stwierdzone inne warunki od wyżej wymienionych należy:

- a) wykonać odwierty geologiczne w celu szczegółowego rozpoznania gruntu
- b) powiadomić projektanta

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24.09.1998 r. (Dz.U. nr 126 poz. 839) występujące warunki gruntowe należy zakwalifikować do prostych, a obiekt (wiatę) **zakwalifikować do pierwszej kategorii geotechnicznej**.

#### 3.1.6. Sposób posadowienia budynku i obiektów budowlanych.

Wita zostanie posadowiona na stopach fundamentowych zgodnie z rysunkami technicznymi.

Zbiornik na wodę deszczową należy posadzić na chudym betonie gr. 10cm. W przypadku występowania wód gruntowych po wykonaniu wykopu należy skontaktować się z projektantem.

#### 3.1.7. Parametry charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

a) Woda dla celów spożywczych – obiekt ze względu na swoje przeznaczenie nie ma zapotrzebowania na wodę.

Wody deszczowe – wody opadowe zebrane za pomocą rynien i wprowadzone do zbiornika na wodę deszczową. Z drogi asfaltowej odprowadzone na tereny zielone.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.

Obiekt nie jest wyposażony w żadne instalacje i nie będzie emitował żadnych zanieczyszczeń.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

Odpady mieszane, w zależności od pory roku w ilości mniejszej jak 200l/dobę

d) Właściwości akustyczne, emisja hałasu, wibracji i promieniowania.

Obiekt nie będzie wprowadzał żadnej emisji hałasów i wibracji.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie występuje negatywne oddziaływanie. Obiekt z uwagi na małą wysokość nie powoduje szczególnego zacienienia otoczenia, a fundamenty nie spowodują naruszenia układów korzeniowych drzew istniejących.

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

### **3.1.8 Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego.**

#### **Instalacje i urządzenia sanitarne.**

##### **Instalacja wodociągowa.**

Nie projektuje się.

##### **Instalacja kanalizacji sanitarnej.**

Nie projektuje się.

##### **Instalacje i urządzenia grzewcze.**

Nie projektuje się.

#### **Instalacje i urządzenia elektryczne.**

Zgodnie z TOM III.

### **3.1.9. Warunki wykonywania robót budowlano-montażowych.**

Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odbiór robót wykonać zgodnie z Polskimi Normami, wytycznymi producentów i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej. Wszystkie stosowane materiały powinny posiadać aktualne świadectwa, atesty i aprobaty techniczne dopuszczające je do stosowania.

### **3.1.10. Realizacja obiektu.**

Realizację inwestycji zaleca się prowadzić pod stałym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia wymagane prawem budowlanym.

### 3.2. Spis rysunków:

#### Wiata

- |   |            |
|---|------------|
| 1. Rzut obiektu   | rys. nr W1 |
| 2. Rzut konstrukcji dachu                                   | rys. nr W2 |
| 3. Rzut dachu   | rys. nr W3 |
| 4. Przekrój   | rys. nr W4 |
| 5. Opracowanie graficzne – plansza z wizualizacją poglądową |            |

#### Nawierzchnie

- |                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| 1. Przekrój ścieżki rowerowej      | rys. nr N1 |
| 2. Przekrój ciągu pieszego         | rys. nr N2 |
| 3. Przekrój ciągu pieszo-drogowego | rys. nr N3 |
| 4. Przekrój podłużny muldy         | rys. nr P1 |

#### Zbiornik jednokomorowy

- |                              |            |
|------------------------------|------------|
| 1. Rzut i przekrój zbiornika | rys. nr Z1 |
|------------------------------|------------|

#### Mała architektura

- |  |            |
|--|------------|
| 1. Rzut pergoli 1                          | rys. nr M1 |
| 2. Rzut pergoli 2                          | rys. nr M2 |
| 3. Rzut pergoli 3                          | rys. nr M3 |
| 4. Przekrój przez pergolę                  | rys. nr M4 |
| 5. Rzut przeszkody rowerowej - ósemka      | rys. nr B1 |
| 6. Rzut przeszkody rowerowej - rynna       | rys. nr B2 |
| 7. Rzut przeszkody rowerowej - równoważnia | rys. nr B3 |