

**Zarządzenie Nr RI.120.3.2022**  
**Wójta Gminy Stare Kurowo**  
**z dnia 27.01.2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działki nr 870/3, 870/5, 870/6, położone w obrębie Stare Kurowo .**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz.1372), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr IV/33/2007 Rady Gminy Stare Kurowo z dnia 15 lutego 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stare Kurowo i nabywania nieruchomości do zasobu gminnego.

Zarządzam co następuje:

§1.Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Stare Kurowo, wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stare Kurowo oraz na tablicach ogłoszeń na terenie gminy przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Podinsp.ds gospodarki rolnej i mienia komunalnego .

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr RI.120.3.2022 r.  
Wójta Gminy Stare Kurowo z 27.01.2022.r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze  
przetargu ustnego nieograniczonego.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. w ha</b>	<b>Nr KW</b>	<b>Położenie i opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>Wartość nieruchomości</b>
1.	870/3	0,0699	GW1K/00011174/8	Obręb Stare Kurowo działka nr 870/3 o pow. 0, 0699 ha, R VI	Brak planu zagospodarowania. Wydana decyzja nr 58.2021 Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 28 września 2021r.o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przy działce przebiega sieć: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna.	40 000,00 zł
2.	870/5	0,0802	GW1K/00011174/8	Obręb Stare Kurowo działka nr 870/5 o pow. 0, 0802 ha ,R VI	Brak planu zagospodarowania. Wydana decyzja nr 52.2021 Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 28 września 2021r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przy działce przebiega sieć: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna.	45 000,00 zł
3.	870/6	0,0800	GW1K/00011174/8	Obręb Stare Kurowo działka nr 870/6 o pow. 0, 0800 ha ,R VI	Brak planu zagospodarowania. Wydana decyzja nr 53.2021 Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 28 września 2021r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przy działce przebiega sieć: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna.	45 000,00 zł

**Uwaga!** Na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 1899.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełni jeden z warunków, o których mowa w art. 35 niniejszej ustawy.

W przypadku braku złożenia wniosków w terminie określonym w art. 35 ust.1 sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni poczynając od dnia **08 stycznia 2022 r.**

Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości udziela Inspektor ds. gospodarki rolnej i mienia komunalnego tutejszego Urzędu, nr telefonu (095) 76 15 052 wew. 334.

Wykaz dostępny jest również na stronie internetowej pod adresem: <http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugstarekurowo/>