

Stare Kurowo 05.11.2012 r.

Wójt Gminy Stare Kurowo

Ogłasza **I** publiczne przetargi ustne nieograniczone na zbycie zabudowanych oraz niezabudowanych działek stanowiących własność gminy Stare Kurowo:

Przedmiotem przetargu są zabudowane oraz niezabudowane działki położone w obrębie Stare Kurowo :

Lp.	Przetarg miejsce przetargu data przetargu	Położenie nieruchomości	Nr i pow. działki w [ha]	Opis nieruchomości	KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość rynkowa brutto [zł]	Wadium w [zł]	Minimalne postąpienie [zł]
1.	I przetarg ustny nieograniczony Urząd Gminy Stare Kurowo ul. Daszyńskiego 1, 66-540 Stare Kurowo, budynek B- sala narad 07 grudnia 2012 r. godz.10⁰⁰	Stare Kurowo	udział 62/100 w działce nr 327/6 o pow.0,0480 ha	Udział 62/100 w działce zabudowanej nr 327/6 o pow.0,0480 ha. Działka zabudowana budynkiem garażowym- pomieszczenia garażowe IV i V od strony ulicy Żymierskiego w Starym Kurowie stanowią własność gminy Stare Kurowo Pomieszczenie garażowe IV- o pow. użytkowej 19,11 m ² Pomieszczenie garażowe V- o pow. 21,07 m ²	GW1K/ 0001628 2/3	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	23.310,96	2.331,10	1.000,00
2	I przetarg ustny nieograniczony Urząd Gminy Stare Kurowo ul. Daszyńskiego 1, 66-540 Stare Kurowo. budynek B- sala narad 07grudnia 2012 r. godz.11⁰⁰	Stare Kurowo	udział 1064/10000 w działce nr 327/8 o pow.0,0237 ha.	Udział 1064/10000 w działce gruntu nr 327/8 o powierzchni 0,0237 ha położonej w Starym Kurowie przy ulicy Żymierskiego.	GW1K/ 0001636 9/7	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	1.794,57	179,46	500,00

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy BS O/Stare Kurowo nr **60 8362 0005 0260 0912 2000 0020**.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości do **dnia 03 grudnia 2012 r.**(dowody wpłaty sprawdzane będą przed rozpoczęciem przetargu) Wadium może być wnoszone wyłącznie w pieniądzu.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium wniesione przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali , zwraca się niezwłocznie po jego zamknięciu lub odwołaniu , nie później jednak niż w terminie trzech dni.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a osoby prawne dodatkowo pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Osoba ustalona jako nabywca, zostanie w terminie 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży. W przypadku nie stawienia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu organizator zastrzega sobie prawo odstąpienia od sprzedaży i zatrzymania wpłaconego wadium.

Warunkiem zawarcia umowy jest wpłacenie pełnej kwoty uzyskanej w przetargu.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Cudzoziemcy(w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach , gdy zgoda ta jest wymagana.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości oraz przetargów udziela Referat Infrastruktury Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tutejszego Urzędu , nr telefonu (095) 7615052 wew. 34.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również w internecie pod adresem: **<http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugstarekurowo/>**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia :

Zdjęto

Wójt Gminy
(-) Wiesław Własak