

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku na terenie gminy Stare Kurowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8, art. 40 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 5 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95 , poz.613 z późn. zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2011 r.(MP. Nr 55, poz. 755)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – 0,62 zł. od 1 m kw. powierzchni użytkowej;
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,60 zł. od 1m kw. powierzchni użytkowej;
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,82 zł. od 1m kw. powierzchni użytkowej;
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,27 zł. od 1m kw. powierzchni użytkowej;
2. Od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) od budynków letniskowych – 7,06 zł. od 1m kw. powierzchni użytkowej;
 - b) od garaży – 7,06 zł. od 1m kw. powierzchni użytkowej;
 - c) od pozostałych budynków, w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,09 zł. od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej;
3. Od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 i ust.3-7
4. Od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,80 zł. od 1 metra kwadratowego powierzchni;
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,15 zł. od 1 ha powierzchni;
 - c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,41 zł. od 1 metra kwadratowego powierzchni;
 - d) działek rekreacyjnych – 0,41 zł. od 1 metra kwadratowego powierzchni;
 - e) pozostałych gruntów – 0,26 zł. od 1 metra kwadratowego powierzchni.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części, które zostały zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;
- 2) nieruchomości lub ich części wykorzystywane na potrzeby w zakresie kultury fizycznej i sportu oraz na cele kulturalno-oświatowe;
- 3) rurociągi i przewody sieci przesyłowej i rozdzielczej wody oraz budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków;
- 4) pozostałe budynki niemieszkalne położone na gruncie do 1 ha fizycznego lub 1 ha przeliczeniowego, służące wyłącznie działalności rolniczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Kurowo.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXXIII/203/2009 Rady Gminy Stare Kurowo z dnia 25 listopada 2009 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku na terenie gminy Stare Kurowo i Uchwała Nr XXXVI/225/2010 Rady Gminy Stare Kurowo z dnia 16 lutego 2010 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie gminy Stare Kurowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązujące od dnia 01 stycznia 2011 roku.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Andrzej Gogler