

Zarządzenie Nr RI.120. 10.2012
Wójta Gminy Stare Kurowo
z dnia 27 marca 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy - udział Gminy Stare Kurowo 11/100 w działce zabudowanej budynkiem użytkowo- mieszkalnym nr działki 287 o pow. 0, 1400 ha położona w Przynotecku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami) art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(t. j. Dz .U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XII/33/2007 Rady Gminy Stare Kurowo z dnia 15 lutego 2007 r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stare Kurowo i nabywania nieruchomości do zasobu gminnego.

Zarządza się , co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy Eugenii Mądrawskiej udział 11/100 w nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowo -mieszkalnym - działka nr 287 o pow. 0,14000 ha położona w Przynotecku stanowiącą własność Gminy Stare Kurowo. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stare Kurowo oraz na tablicach ogłoszeń przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa .

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

(-) Wiesław Własak

Załącznik do zarządzenia Nr RI.120.10.2012 r.

Wójta Gminy Stare Kurowo z dnia 27.03.2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości

przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Położenie i opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie w planie</i>	<i>Wartość nieruchomości</i>
1	Udział 11/100 w działce nr 287 zabudowanej budynkiem użytkowo-mieszkalnym	Udział 11/100 w działce nr 287 o pow. 0,1400 ha, obręb Przynotecko	14642	Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze budynku mieszkalnego nr 41 w Przynotecku , wejście do lokalu bezpośrednio z zewnątrz. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni , łazienki , dwóch skrytek i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 56,6 m ² .Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.	Brak planu zagospodarowania.	Łączna wartość wynosi : 36.437,00 zł w tym wartość lokalu mieszkalnego wynosi : 34.186,00 zł. wartość udziału w gruncie dz.287 wynosi:2.251,00 zł

Uwaga! Na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późn . zmianami) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie , która spełni jeden z następujących warunków :1.przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożony wniosek przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;2 jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą , jeżeliłoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; . W przypadku braku złożenia wniosków ww. terminie sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy Pani Eugenii Mądrowskiej .

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 17 marca 2012 r.